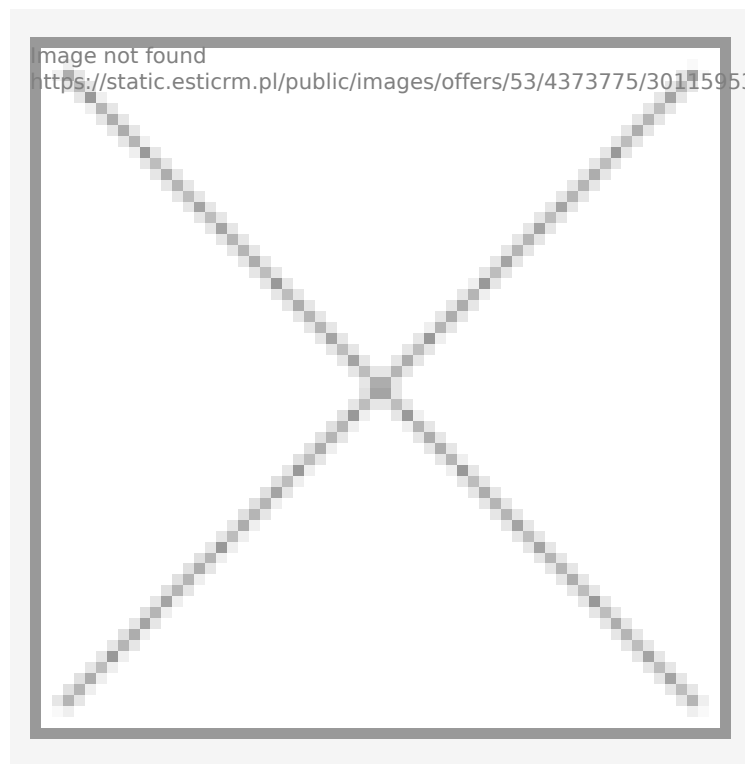


# Gdańsk Chełm, ul. Nieborowska

Mieszkanie na sprzedaż



## Dane nieruchomości:

Numer oferty:	NOV493091
Powierzchnia:	65 m <sup>2</sup>
Pow. działki:	0 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi:	4
Piętro/Pięter	1/3
Rok budowy:	2007
Balkon:	Balkon
Jasna kuchnia:	Tak
Cena za m <sup>2</sup> :	9231 zł
<b>Cena:</b>	<b>600000 zł</b>

## Opis nieruchomości:

### **Mieszkanie gotowe do zamieszkania!!**

\_Mieszkanie zostało zaprojektowane i wykończone przez architekta według najnowszego trendu.

Mieszkanie o łącznej powierzchni **65m2** zlokalizowane jest na 1 piętrze. Budynek wybudowany w **2007.r.** Mieszkanie składa się z czterech bardzo ustawnych pokoi **salonu z aneksem kuchennym ok 19m2, sypialni głównej 10m2, pokoju 12m2, pokoju (10m2 )** gustownie i elegancko wykończonej łazienki (**5m2**) wyposażonej w wannę z funkcją prysznic, przedpokoju (**9m2**) . Mieszkanie posiada duży balkon (**ok. 6m2**). Do mieszkania wchodzimy przez drzwi antywłamaniowe firmy Dierre.

Budynek wygląda świeżo i nowocześnie. W pobliżu ogólnodostępne miejsca postojowe, również dla gości.

**Do mieszkania przynależy piwnica (2,5m2) oraz miejsce parkingowe ogólnodostępne za szlabanem.**

Mieszkanie wykończone jest z wysokiej klasy materiałów.

Łazienka posiada wannę ,wc a nad nim szafka na wymiar, umywalkę nadblatową z szafką pod wymiar.

Na podłogach w pokojach panele ac5 z vfugą, natomiast w kuchni, przedpokoju i łazience glazura.

Ściany pomalowane farbą Flluger.

**Czynsz:** Czynsz miesięczny **ok 550zł.** W skład czynszu wchodzi woda, CO miejskie.

**UWAGA!!**

Możliwość wykonania kuchni z projektu załączonego do zdjęć przez naszego stolarza.

